평택화양 서희스타힐스 센트럴파크 입주자 모집공고

※ 청약관련 자세한 사항은 평택화양서희스타힐스 센트럴파크 홈페이지(http://hy-seohee.com)의 입주자모집공고 전문을 통해 확인하시기 바랍니다.
※ 자세한 사항은 2023.02.28. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」을 참조하시기 바라며, 이 공고문에 명시되지 아니한 사항은 「주택법」「주택공급에 관한 규칙」등 관계법령에 따릅니다.
※ 본 입주자모집공고문은 작성 당시 법령 및 정책 등의 규정에 의거하여 작성하였으며, 이후 정책변경 및 법 개정 등에 따라 달라질 수 있으며, 그로 인하여 사업주체에 이의를 제기할 수 없습니다.

(규제지역, 수도권, 광역시) 2023.02.28. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」에 따라, 민영주택의 일반공급 1순위 중 추첨의 방법으로 입주자를 선정하는 경우 1주택 소유자 중 기존주택 처분 서약자를 미서약자보다 우선하여 공급하는 방식이 폐지되었습니다. 이에 따라, 1주택 소유자의 경우 처분서약 여부와 관계 없이 [1주택 소유(주택처분서약)]로 청약하여 주시기 바랍니다(기존주택 처분서약 관련 청약홈 시스템 개편은 2023.05.01.까지 완료 예정).

- ■ 코로나19 확산방지 관련 안내사항
- ■ 견본주택 운영관련 안내
  - – 신종 코로나 바이러스 확산 방지를 위하여 견본주택 방문시 입장이 제한될 수 있으며, 자세한 내용은 당사 홈페이지(http://hy-seohee.com)를 통해 분양일정 및 청약안내, 상품안내 등 관련 사항을 확인할 수 있습니다.
  - – 특별공급 신청의 경우 인터넷 청약신청이 원칙이나, 고령자, 장애인 등 정보취약계층에 한해 인터넷 청약이 불가한 경우에만 특별공급 청약신청을 해당 신청일 견본주택에서 접수가 가능합니다.(10:00~14:00, 은행창구접수 불가)
- ■ 코로나19 예방을 위한 정부정책에 따라 당첨자의 견본주택 관람, 당첨자 자격확인서류 제출 및 공급계약 체결일정이 변경될 수 있으며, 변경될 경우 별도 안내할 예정입니다.
- ■ 입주자모집공고와 관련하여 보다 자세한 안내가 이루어 질 수 있도록 상담전화(☎1877-5556)을 실시 할 예정이오나, 간혹 폭주하는 전화상담 신청으로 인해 대기시간이 다소 길어질 수 있음을 양지해 주시기 바랍니다.
- ■ 전화상담 시 신청자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대하여 정확하지 않은 정보 전달로 인해 청약관련 사항에 대한 착오 안내가 이루어 질 수 있습니다. 청약과 관련된 전화상담은 청약 신청 참고자료로만 활용해 주시기 바라며, 청약 신청 입주자모집공고를 통해 청약자격 등을 숙지하시어 관련 서류 등을 확인하신 후 신청하시기 바랍니다.

1. 공급내역 및 공급금액

- ■ 「주택공급에 관한 규칙」 제20조의 규정에 의거 경기도 평택시 주택과 – 10876호(2023.03.17)로 입주자 모집공고 승인
- ■ 공급위치 : 경기도 평택시 현덕면 화양리 평택화양지구 8블록(A8BL 2LOT)
- ■ 공급규모 및 내역 : 아파트 지하 2층, 지상27층, 주 22개동, 총 1,554세대 중 일반분양 713세대
  [특별공급 세대(일반[기관추천] 특별공급 71세대, 다자녀가구 특별공급 71세대, 신혼부부 특별공급 142세대, 노부모부양 특별공급 21세대, 생애최초 특별공급 71세대 포함)] 및 부대복리시설
- ■ 입주시기 : 2026년 07월 예정(공정에 따라 다소 변경될 수 있으며 구체적인 입주일자는 추후 통보함)
- ■ 공급대상

(단위 : ㎡, 세대)

주택 구분	주택관리번호	모델	주택형 (주거전용 면적)	약식 표기	세대별 계약면적					세대별 대지지분	총 공급 세대수	특별공급 세대수							일반공급 세대수	최하층우선 배정세대 (신청가능 세대수)
					세대별 공급면적			기타공용면적 (지하주차등)	계약면적			일반 (기관추천)	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초	계			
					주거전용	주거공용	소계													
민영 주택	2023000057	01	059.7713A	59A	59.7713	22.8767	82.6480	42.1889	124.8369	40.1010	343	34	34	68	10	34	180	163	22
		02	059.9927B	59B	59.9927	23.8992	83.8919	42.3451	126.2370	40.2495	102	10	10	20	3	10	53	49	6
		03	084.6048	84	84.6048	22.1720	106.7768	59.7173	166.4941	56.7619	268	27	27	54	8	27	143	125	8
	계										713	71	71	142	21	71	376	337	36

– 주택형 표기방식은 종전(전용면적+주거공용면적)에서 주거전용면적만 표기하도록 변경되었으니 유의하시기 바랍니다.(평형 환산 방법 : 공급면적(㎡) X 0.3025)

- ■ 공급금액 및 납부일정

(단위 : 세대, 원)

타입	동별 (라인별)	공급 세대수	층구분	해당 세대수	분양가격			계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)
					대지비	건축비	계	1차 계약시	2차 계약후 1개월 이내	1회 (10%) 2023.09.15.	2회 (10%) 2024.02.15.	3회 (10%) 2024.08.15.	4회 (10%) 2025.02.15.	5회 (10%) 2025.07.15.	6회 (10%) 2025.12.15.	입주지정일
59A	101동 1~4호 102동 1,2,4호 104동 3,4호 106동 1,3,4호 109동 1,3호 111동 4호 114동 1,3,4호 115동 1,3,4호 116동 1~4호 117동 1~4호 118동 1,2,4호 119동 1,3호 120동 1,2호 121동 1,2호 122동 1,2호	343	1층	2	45,005,960	250,994,040	296,000,000	10,000,000	19,600,000	29,600,000	29,600,000	29,600,000	29,600,000	29,600,000	29,600,000	88,800,000
			2층	17	45,005,960	266,994,040	312,000,000	10,000,000	21,200,000	31,200,000	31,200,000	31,200,000	31,200,000	31,200,000	31,200,000	93,600,000
			3층	28	45,005,960	273,994,040	319,000,000	10,000,000	21,900,000	31,900,000	31,900,000	31,900,000	31,900,000	31,900,000	31,900,000	95,700,000
			4~9층	98	45,005,960	276,994,040	322,000,000	10,000,000	22,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	96,600,000
			10~19층	145	45,005,960	283,994,040	329,000,000	10,000,000	22,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	98,700,000
			20층 이상	53	45,005,960	296,994,040	342,000,000	10,000,000	24,200,000	34,200,000	34,200,000	34,200,000	34,200,000	34,200,000	34,200,000	102,600,000
59B	102동 3호 106동 2호 109동 2호 111동 3호 114동 2호 115동 2호 118동 3호 119동 2호	102	2층	6	45,172,668	266,827,332	312,000,000	10,000,000	21,200,000	31,200,000	31,200,000	31,200,000	31,200,000	31,200,000	31,200,000	93,600,000
			3층	5	45,172,668	273,827,332	319,000,000	10,000,000	21,900,000	31,900,000	31,900,000	31,900,000	31,900,000	31,900,000	31,900,000	95,700,000
			4~9층	32	45,172,668	276,827,332	322,000,000	10,000,000	22,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	96,600,000
			10~19층	41	45,172,668	283,827,332	329,000,000	10,000,000	22,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	98,700,000
			20층 이상	18	45,172,668	296,827,332	342,000,000	10,000,000	24,200,000	34,200,000	34,200,000	34,200,000	34,200,000	34,200,000	34,200,000	102,600,000
84	103동 1~4호 104동 1,2호 105동 1,2호 107동 1~4호 108동 1~4호 110동 1,2호 111동 1,2호 112동 1~4호 113동 1~4호	268	2층	8	63,704,826	349,295,174	413,000,000	10,000,000	31,300,000	41,300,000	41,300,000	41,300,000	41,300,000	41,300,000	41,300,000	123,900,000
			3층	11	63,704,826	357,295,174	421,000,000	10,000,000	32,100,000	42,100,000	42,100,000	42,100,000	42,100,000	42,100,000	42,100,000	126,300,000
			4~9층	78	63,704,826	362,295,174	426,000,000	10,000,000	32,600,000	42,600,000	42,600,000	42,600,000	42,600,000	42,600,000	42,600,000	127,800,000
			10~19층	113	63,704,826	370,295,174	434,000,000	10,000,000	33,400,000	43,400,000	43,400,000	43,400,000	43,400,000	43,400,000	43,400,000	130,200,000
			20층 이상	58	63,704,826	388,295,174	452,000,000	10,000,000	35,200,000	45,200,000	45,200,000	45,200,000	45,200,000	45,200,000	45,200,000	135,600,000

2. 신청일정, 장소 및 신청자격

- ■ 신청일정 및 장소

구 분	신청대상자	신청일시	신청방법	신청장소
특별공급	일반(기관추천), 신혼부부, 다자녀가구, 노부모부양, 생애최초	2023.03.27(월) (청약Home 인터넷 : 09:00~17:30) (사업주체 견본주택 : 10:00~14:00)	• 인터넷 청약 (PC 또는 스마트폰)	• 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 (www.applyhome.co.kr) – PC : www.applyhome.co.kr – 스마트폰앱 • 사업주체 견본주택 – 경기도 평택시 안중읍 안청로 11
일반공급	1순위	2023.03.28(화) 09:00~17:30		• 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 (www.applyhome.co.kr) – PC : www.applyhome.co.kr – 스마트폰앱 • 청약통장 가입은행 창구
	2순위	2023.03.29(수) 09:00~17:30		

※ 스마트폰앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색
– 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시거나, 금융인증서, 네이버인증서 또는 KB국민인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

- ■ 특별공급 신청자격

구 분	내 용
1회 한정/ 자격요건/ 자격제한	• 특별공급 주택을 분양받고자 하는 자는 「주택공급에 관한 규칙」제55조에 따라 한 차례에 한정하여 1세대 1주택의 기준으로 공급이 가능하고 당첨자로 선정된 경우에는 향후 특별공급에 신청할 수 없으며, 중복 신청할 경우 전부 무효 처리됨(「주택공급에 관한 규칙」제36조 제1호 및 제8의2에 해당하는 경우는 특별공급 횟수 제한 제외) • 최초 입주자모집공고일 현재 무주택요건, 청약자격요건 및 해당 특별공급별 신청자격을 갖추어야 함
무주택 요건	• 최초 입주자모집공고일 현재 다음 특별공급 유형별 무주택세대구성원 또는 무주택세대주 요건을 갖추어야 함. ※ 1세대 내 무주택세대구성원(노부모부양 특별공급은 무주택세대주 한정) 중 1인만 신청가능하며, 공급신청자와 동일한 세대의 구성원(부부 포함)이 중복 청약하여 1명이라도 선정이 되면, 당첨자는 부적격당첨자로 처리되고, 예비입주자는 입주자로 선정될 기회를 제공받을 수 없으니 유의하여 신청하시기 바랍니다. [계약체결 불가, 부적격당첨자로 관리되며 당첨일부터 향후 신청하려는 주택의 입주자모집공고일 기준으로 '수도권 및 투기·청약과열지역 1년, 수도권외 6개월, 위축지역 3개월'(공급신청하려는 지역 기준) 동안 다른 분양주택(민간사전청약 및 분양전환공공임대주택을 포함)의 당첨 제한] – 기관추천 / 다자녀가구 / 신혼부부 / 생애최초 특별공급 : 무주택세대구성원 요건 – 노부모부양자 특별공급 : 무주택세대주 요건 ※ 무주택세대구성원이란? 다음 각 목의 사람(세대원) 전원이 주택을 소유하고 있지 아니한 세대의 구성원(「주택공급에 관한 규칙」 제2조제2호의3 및 제4호) 가. 주택공급신청자 나. 주택공급신청자의 배우자 다. 주택공급신청자의 직계존속(배우자의 직계존속 포함)이면서 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람 라. 주택공급신청자의 직계비속(직계비속의 배우자 포함 이하 같음)이면서 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람 마. 주택공급신청자의 배우자의 직계비속(직계비속의 배우자 포함)이면서 주택공급신청자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람
청약자격 요건	• 최초 입주자모집공고일 현재 다음 특별공급 유형별 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 함. – 기관추천 특별공급(국가유공자, 장애인, 철거민 및 도시재생 부지제공자는 제외) / 신혼부부 특별공급 / 다자녀가구 특별공급 신청자 ① 청약예금 : 해당 주택에 신청 가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자 ② 청약부금 : 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입인정금액이 85㎡이하 주택에 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자 ③ 주택청약종합저축 : 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 해당 주택에 신청 가능한 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자 – 노부모부양, 생애최초 특별공급 신청자 ① 청약예금 : 해당 주택에 신청 가능한 청약예금에 가입하여 12개월이 경과하고, 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 1순위자 ② 청약부금 : 청약부금에 가입하여 12개월이 경과하고, 매월 약정 납입일에 납부한 월납입 인정금액이 85㎡이하 주택에 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 1순위자 ③ 주택청약종합저축 : 주택청약종합저축에 가입하여 12개월이 경과하고, 해당 주택에 신청 가능한 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자 ※ 각 청약통장으로 신청 가능한 전용면적 이하에 해당되는 주택형에만 청약 가능함.

- ■ 일반공급 신청자격

구분	내용
신청자격	• 입주자모집공고일 현재 평택시 및 전국(서울특별시, 인천광역시, 경기도 및 기타지역)에 거주하는 만19세 이상인 자 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양) 중 입주자저축 순위별 자격요건을 갖춘 자국내에서 거주하는 재외동포 재외국민 외국국적 동포 및 외국인 포함)를 대상으로 주택형별 청약순위 별로 청약 접수가 가능함. 단, 청약신청자 중 같은 순위 내에서 경쟁이 있는 경우에는 해당 주택건설지역 거주자(평택시)에 6개월 이상 연속하여 거주)가 우선합니다.
청약신청 유의사항	– 주민등록표초본상 말소 사실이 있는 경우 해당 시·도거주기간은 재등록일 이후부터 산정 – 신청자격 및 요건 등의 기준은 "최초 입주자모집공고일 현재" 이며 면적은 "전용면적"을 기준으로 함 – 청약신청 접수는 당첨자 발표일이 동일한 주택 전체에 대하여 중복신청이 불가(1인 1건만 신청 가능)하며, 1인 2건 이상 신청할 경우에는 청약 모두를 무효 처리함. – 본 주택에 신청하여 당첨될 경우 당첨자로 전산관리됨. – 청약접수일자와 관계없이 당첨자발표일이 우선인 주택에 당첨이 되면 당첨자 발표일이 늦은 주택의 당첨은 자동 취소됨.(각각 동일한 청약통장으로 당첨된 경우에 한함) – 상기 주택에 신청하여 당첨된 청약통장은 계약체결 여부와 상관없이 재사용이 불가하며 당첨자로 전산 관리되므로 향후 다른 주택 청약 시 제한사항을 확인하시기 바람. [단, 부적격당첨자가 소명기간 내에 해당 공급자격 또는 선정 순위가 정당함을 소명하지 못하여 당첨이 취소된 자는 당첨일로부터 수도권 및 투기 청약과열지역은 1년, 수도권외 6개월, 위축지역 3개월'(공급신청하려는 지역 기준) 동안 다른 분양주택(민간 사전청약 및 분양전환 공공임대주택 포함)의 입주자로 선정될 수 없음] – 당첨 및 계약체결 후라도 부적격 및 부정한 방법으로 당첨되었을 경우 일방적으로 해약조치하며 관계법령에 의거 처벌될 수 있음 – 청약예금 가입한 후 예치금액이 작은 지역에서 큰 지역으로 주거를 이전한 분은 신청일 현재 변경된 주거지역에 해당하는 청약예금 예치금액으로 증액하여 청약이 가능함. 단, 차액을 감액하는 경우 또는 주거지 변경없이 가입한 지역에서 거주하면서 청약 신청할 경우에는 지역간 예치금액 변경없이 청약 가능함) – 청약통장 관련 기준사항 ① 청약저축에서 청약예금으로 전환 기준 : 최초 입주자모집공고 전일까지 변경 시 청약 신청 가능함 ② 청약예금 지역간 예치금액 차액 충족 기준 : 청약 접수 당일까지 충족 시 청약 신청 가능함 ③ 청약통장 예치금 기준(주택청약종합저축) : 최초 입주자모집공고 당일까지 예치금 충족 시 청약 신청 가능함 ④ 청약예금의 신청 가능 주택규모(전용면적 기준) 변경한 분 신청 요건 : 최초 입주자모집공고 전일까지 변경한 경우 신청 가능함 (단, 작은 주택규모로 변경할 경우 해당구간의 청약예치금액 충족 시 별도의 주택규모 변경 절차 없이 하위 면적 모두 청약 가능함)

- ■ 일반공급 순위별 자격 요건

구 분	주택형	순위	청약관련 신청자격
민영 주택	85㎡이하	1순위	• 전용면적 85㎡ 이하 : 가점제 (40%) 및 추첨제 (60%) 적용, 가점제 낙첨자는 추첨제 대상자로 자동 전환됨. • 최초 입주자모집공고일 현재 입주자저축 요건이 아래의 1순위를 충족하는 자. (가점제 접수) ① 청약예금에 가입하여 12개월이 경과되고 납입인정금액이 지역별 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자. ② 청약부금에 가입하여 12개월이 경과되고 매월 약정납입일에 월납입금을 납입하여 납입인정금액이 지역별 전용면적 85㎡ 이하 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자. ③ 청약저축에 가입하여 12개월이 경과되고 현재 납입인정 범위 내에서 최초 입주자모집공고일 전일까지 각 주택형에 신청 가능한 청약예금으로 전환한 자. ④ 주택청약종합저축에 가입하여 12개월이 경과되고 납입금액이 각 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자
	전 주택형	2순위	• 입주자 모집공고일 현재 예치금액과 상관없이 주택청약종합저축(청약예금·부금 포함)에 가입한자로 2순위는 추첨제

- ■ 청약 예치기준금액

구 분	특별시 및 부산광역시	기타 광역시	평택시 및 기타지역 (특별시 및 광역시를 제외한 지역)
전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원
전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원
전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원
모든 면적	1,500만원	1,000만원	500만원

3. 당첨자 발표, 자격확인 서류검수, 계약일정 등

- ■ 일정 및 계약장소

구 분	신청대상자	당첨자 및 동·호수/예비입주자 및 예비순번 발표	계약체결
특별공급	일반(기관추천), 신혼부부, 다자녀가구, 노부모부양, 생애최초	• 일시: 2023.04.04(화) • 확인방법 – 한국부동산원 청약Home (www.applyhome.co.kr) 또는 스마트폰앱에서 개별조회 * 공동인증서, 금융인증서, 네이버인증서 또는 KB국민인증서로 로그인 후 조회 가능	• 일시 – 2023.04.17(월)~2023.04.19.(수) (10:00~16:00) • 장소 – 당사 견본주택 (장소 : 경기도 평택시 안중읍 안청로 11)
일반공급	1순위		
	2순위		

- ■ 계약시 구비서류

구 분	서류유형 필수	서류유형 추가(해당자)	해당서류	발급기준	추가서류 제출대상 및 유의사항
본인 계약시	o		당첨유형별 입주대상자 자격확인서류 일체	본인	입주대상자 자격확인서류 제출 기한 내 제출한 경우 제외
	o		적격 여부 확인 증빙 서류	본인	기타 사업주체가 적격 여부 확인을 위해 요구하는 서류
	o		신분증	본인	주민등록증 또는 운전면허증, 여권
	o		인감증명서 또는 본인서명사실확인서	본인	인터넷 청약 신청한 당첨자는 계약 시 제출 견본주택 청약신청자(정보취약계층)는 청약접수 시 제출 ※본인서명사실확인서 제출 시 3자 대리신청 및 대리계약 불가
	o		인감도장	본인	인터넷 청약 신청한 당첨자는 계약 시 지참 필수 견본주택 청약신청자(정보취약계층)는 청약접수 및 계약 시 지참 필수 ※본인서명사실확인서로 제출 시 생략
	o		부동산실거래신고서	본인	견본주택 비치
	o		수입인지(인지세)		수입인지 세액 : 1억원 이상 ~ 10억원 이하 15만원, 10억원 초과 35만원 구 입 처 오프라인 : 우체국, 은행(해당 기관 영업시간에 방문하여 구입) 온 라 인 : 전자수입인지(e-revenuestamp.or.kr) 사이트에 종이문서용 전자수입인지 구입 후 출력
제3자 대리인 신청시 (추가사항)	o		인감증명서	청약자	용도 : 주택공급신청 위임용, 단 외국인인 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서
	o		인감도장	청약자	외국인이 인증된 서명으로 공급신청 위임시는 제출 생략
	o		위임장	청약자	청약자의 인감도장 날인, 접수 장소에 비치
	o		주민등록증	대리인	재외동포는 국내거소신고증, 외국인은 외국인등록증
	o		인장	대리인	

※ 상기 서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하며, 상기 구비 사항이 완비된 경우에 한하여 접수합니다. 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.
※ 본인 이외에는 모두 대리인 (배우자, 직계 존·비속 포함)으로 간주하여 추가 서류를 제출 하여야 합니다

- ■ 분양대금 납부계좌

구 분	금융기관	납부계좌	예금주
계약금 및 분양대금 납부계좌	BNK경남은행	207-0156-0575-09	우리자산신탁(주)

4. 발코니 확장

- ■ 발코니 확장 공사비

구 분	59A	59B	84
발코니 확장 공사비	무상	무상	무상

5. 기타사항

- ■ 주택도시보증공사의 보증 주요내용

보증서 번호	보증금액	보증기간
제01292023-101-0000700호	₩183,436,400,000원	입주자모집공고승인일로부터 건물소유권 보존등기일 (사용검사 또는 당해 사업장의 공동주택 전부에 대한 동별사용검사 포함)까지

※ 본 주택은 주택도시보증공사의 분양보증을 득한 아파트입니다.

- ■ 감리자 및 감리금액

(단위 : 원/부가가치세 포함)

구 분	감리회사	감리금액	비 고
건 축	(주)중앙엔지니어링건축사사무소	₩4,095,356,100	
전 기	상지이앤씨(주)	₩971,871,251	
소방 / 정보통신	(주)신화에프이씨	₩1,435,280,000	

- ■ 사업주체 및 시공회사

구 분	사업주체	시공사	자금관리자
상 호	평택화양지구 지역주택조합	(주)서희건설	우리자산신탁(주)
주 소	경기도 평택시 안중읍 안중로 84번길 35, 302	경기도 성남시 분당구 수내로 46번길 4, 4층	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동, 삼정빌딩)
법인등록번호 (사업자등록번호)	137-82-90213	110111-0335912 (220-81-19330)	110111-2003236 (107-81-85459)
전화번호	031-681-3152	02-3416-6700	02-6202-3000

- ■ 견본주택 위치 : 경기도 평택시 안중읍 안청로 11
- ■ 분양문의 : ☎ 1877-5556
- ■ 홈페이지 : http://hy-seohee.com

※ 본 입주자모집공고는 편집 및 인쇄 과정상 오류가 있을 수 있으니, 의문사항에 대하여는 당사 견본주택 또는 공급회사로 문의하여 주시기 바람 (기재사항의 오류가 있을 시는 관계법령이 우선함)

견본주택 _ 경기도 평택시 안중읍 현화리 651-81

현장 _ 경기도 평택시 현덕면 화양리 평택 화양지구 8블록(A8BL 2LOT)